



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРАВОВОЙ ОТДЕЛ

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004  
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71  
<http://nadzor.midural.ru>

Законному представителю  
ООО «УК «Жилстандарт»,  
ИНН 6658515673

[uk@zhilstandart.ru](mailto:uk@zhilstandart.ru)

29.01.2025 № 29-05-01/2745  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении уведомления

Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) по результатам рассмотрения заявления ООО «УК «Столица», ИНН 6658441502, о внесении изменений в перечень управляемых лицензиатом многоквартирных домов, являющийся приложением к реестру лицензий Свердловской области, принято решение: **исключить** из перечня домов, управление которыми осуществляет ООО «УК «Жилстандарт», **включив** в перечень домов, управление которыми осуществляет ООО «УК «Столица», следующие многоквартирный дом:

- г. Екатеринбург, п. Мичуринский, ул. Ширококореченская, д. 45, на основании протокола общего собрания собственников помещений от 26.11.2024 № 1/24.

Дата внесения изменений в реестр лицензий Свердловской области – 01.02.2025.

Департамент обращает Ваше внимание, что в силу подп. «б» п. 29(3) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее – Правила № 491), при наличии коллективного (общедомового) прибора учета коммунальных ресурсов и начислении платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме без учета показаний таких коллективных (общедомовых) приборов учета, Вам необходимо произвести перерасчет размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества по формуле, предусмотренной п. 2 приложения к Правилам № 491, при этом величину перерасчета надлежит учесть в составе платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, за последний месяц представления к оплате платежного документа для внесения платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме.

Начальник отдела

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B6296F82FF2CE9D5565F4429CF67CA75  
Владелец Деревянкина Светлана Сергеевна  
Действителен с 24.05.2024 по 17.08.2025

С.С. Деревянкина